



Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), BFS 2011:16 OVK 1 - BFS 2023:4 OVK 4.

Fastighet/Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadsnamn	Byggnadsnr	BRA	Antal LGH	Antal LOK
Kv. Skåningen 3	Brf Skåningen			41	
Adress					
Drachmannsgatan 4, 168 49 Bromma					
Byggnadsägare		Adress			
Brf Skåningen		Drachmannsgatan 4, 168 49 Bromma			
OVK-ansvarig	Telefonnr	E-post			

Referensnr: OVK-2024-Brf Skåningen

A

Plats för stämpel

Ingår samtliga ventilationssystem i denna besiktning: Ja

Allmänt omdöme/Kommentarer - AFS 2020:1 och FoHMFS 2014:18 bör uppfyllas

Sporadiskt något ojämna flöden. I övrigt inga anmärkningar.

Besiktningens utlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Besiktningsskategorikategori	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Nästa ordinarie bes. datum	Verksamhet	Byggnorm
1	1	2024-09-02	Godkänd	2027-09-02	Bostäder	BBR 19

Funktionskontrollant	Telefonnummer	E-post	
Hugo Eldh (5487)	0763178127	Hugo@radea.se	
Företag	Postadress	Postnummer	Postort
Radea AB	Hammarbacken 4 B	191 49	Sollentuna
Behörighet	Giltighetstid	Datum och signatur	
K	2028-12-12		
Certifikatnummer	Certifikatorganisation		
08631	Kiwa		



Protokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Referensnr: OVK-2024-Brf Skåningen	B
Notering	

Systemnr 1	Besiktningsskat. 1	Uppdragstyp Återkommande	Föregående bes. datum 2021-08-27	Besiktningdatum 2024-09-02
Fastighetsbeteckning Kv. Skåningen 3	Byggnadsnamn Brf Skåningen	Byggnadsnr	Signatur <i>Hugo Sjöström</i>	
Verksamhet Bostäder	Adress Drachmannsgatan 4			

Systemtillhörighet

Fläkt LB01-FF1	Fläkttyp FTX	Mätmetod	Märkeffekt (kW) 4	SFPv - Normaldrift	Drifftimmar/vecka	
Proj. flöde (l/s)	Uppmätt flöde (l/s)	Renblåsning Pa	Pk Pa Uteluft	Pk Pa Tilluft	Pk Pa Frånluft	Pk Pa Avluft
Installationsår 2012	Fabrikat Bravida	Typ			VVX	
Placering Fläktrum garage			Betjäna Bostäder m.m.			

Fläkt LB01-TF1	Fläkttyp FTX	Mätmetod	Märkeffekt (kW) 4	SFPv - Normaldrift	Drifftimmar/vecka	
Proj. flöde (l/s)	Uppmätt flöde (l/s)	Renblåsning Pa	Pk Pa Uteluft	Pk Pa Tilluft	Pk Pa Frånluft	Pk Pa Avluft
Installationsår 2012	Fabrikat Bravida	Typ			VVX	
Placering Fläktrum garage			Betjäna Bostäder m.m.			

Anmärkningar (Utfall: 0 = Kommentar, 1 = Bör åtgärdas, 2 = Skall åtgärdas.)

Position	Anmärkning	Utfall
----------	------------	--------



Luftflödesprotokoll OVK

Obligatorisk ventilationskontroll

Fastighet/Byggnad/System

Systemnr 1	Besiktningskategori 1	Verksamhet Bostäder	
Fastighetsbeteckning Kv. Skåningen 3	Byggnadsnamn Brf Skåningen	Byggnadsnr	Adress Drachmannsgatan 4
Ritning	Besiktningsdatum 2024-09-02	Flödesenhet l/s	Aggregatbeteckning

Referensnr: OVK-2024-Brf Skåningen

L

Luftflöden

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
1901	Kök					28	27	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	9	100						
	Sovrum 2	7	8	114						
1902	Kök					21	20	95		
	Matplats		10							
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	9	11	122						
1903	Kök					18	19	106		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	11	183						
	Sovrum 3	6	8	133						
	WC					14	14	100		
1904	Kök					24	24	100		
	Badrum					21	19	90		
	Vardagsrum	28	28	100						
	Sovrum 1	8	8	100						
	Sovrum 2	6	9	150						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	13	93		
	Klädkammare	6	7	117						

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt SS-EN 16211:2015 (Sv): ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktvis hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt T22 1998: B1 = Punktvis mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
1801	Kök					28	26	93		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	9	10	111						
	Sovrum 2	7	6	86						
1802	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	12	133						
	Sovrum 2	8	10	125						
1803	Kök					18	19	106		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	28	100						
	Sovrum 1	8	14	175						
	Sovrum 2	6	13	217						
	Sovrum 3	6	16	267						
	WC					14	14	100		
1804	Kök					24	24	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	9	112						
	Sovrum 2	6	8	133						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	13	93		
	Klädkammare	6	7	117						
1701	Kök					28	26	93		
	Badrum					21	19	90		
	Vardagsrum	28	28	100						
	Sovrum 1	9	12	133						
	Sovrum 2	7	8	114						
1702	Kök					21	20	95		
	Badrum					21	22	105		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	10	111						
1703	Kök					18	18	100		
	Badrum					21	21	100		

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Vardagsrum	28 + 6	35							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	15	188						
	Sovrum 2	6	16	267						
	WC					14	14	100		
1704	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	8	8	100						
	Sovrum 2	6	9	150						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	10	167						
1601	Kök					28	27	96		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	8	89						
	Sovrum 2	7	8	114						
1602	Kök					21	22	105		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	28	100						
	Sovrum 1	9	10	111						
1603	Kök					18				
	Badrum					21				
	Vardagsrum	28 +6	31							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	11	183						
	WC					14	13	93		
1604	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28								
	Sovrum 1	8	13	162						
	Sovrum 2	6	10	167						
	Sovrum 3	6	7	117						
	WC					14	13	93		
	Klädkammare	6	8	133						
1501	Kök					28	27	96		

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktvis hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktvis hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmätton.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktvis mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	29	104						
	Sovrum 1	9	13	144						
	Sovrum 2	7	8	114						
1502	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	28	100						
	Sovrum 1	9	12	133						
1503	Kök					18	19	106		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28 + 6	34							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	13	217						
	WC					14	15	107		
1504	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	22	105		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	9	112						
	Sovrum 2	6	7	117						
	Sovrum 3	6	16	267						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	9	150						
1401	Kök					28	28	100		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	31	111						
	Sovrum 1	9	9	100						
	Sovrum 2	7	7	100						
1402	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	9	12	133						
1403	Kök					18	19	106		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	8	13	162						
	Sovrum 2	6	11	183						
	Sovrum 3	6	10	167						

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	WC					14	16	114		
1404	Kök					24	24	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	7	117						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	15	107		
	Klädkammare	6	6	100						
1301	Kök					28	27	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	10	111						
	Sovrum 2	7	8	114						
1302	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	9	11	122						
1303	Kök					18	18	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28 + 6	36							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	14	233						
	WC					14	15	107		
1304	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28								
	Sovrum 1	8	8	100						
	Sovrum 2	6	8	133						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	9	150						
1201	Kök					28	27	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	9	9	100						
	Sovrum 2	7	8	114						

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
1202	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	22	105		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	10	111						
1203	Kök					18	18	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28 + 6	32							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	9	150						
	WC					14	14	100		
1204	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	6	100						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	8	133						
1101	Kök					28	28	100		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	9	9	100						
	Sovrum 2	7	7	100						
1102	Kök					21	21	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	28	33	118						
	Sovrum 1	9	10	111						
1103	Kök					18	18	100		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	9	112						
	Sovrum 2	6	8	133						
	Sovrum 3	6	8	133						
	WC					14	14	100		
1104	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	20	95		

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmätton.

ID4 = Spårgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
	Vardagsrum	28								
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	8	133						
	Sovrum 3	6	9	150						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	8	133						
1001	Kök					17	17	100		
	Badrum					21	20	95		
	Vardagsrum	33	32	97						
1002	Kök					18	18	100		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	28 +6	36							Sovrum 3 borttaget
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	9	150						
	WC					14	15	107		
1003	Kök					24	23	96		
	Badrum					21	22	105		
	Vardagsrum	28	27	96						
	Sovrum 1	8	10	125						
	Sovrum 2	6	8	133						
	Sovrum 3	6	10	167						
	WC					14	14	100		
	Klädkammare	6	7	117						
1004	Kök					17	18	106		
	Badrum					21	21	100		
	Vardagsrum	33	31	94						
901	Kök					26	25	96		
	Badrum					21	23	110		
	Vardagsrum	28	26	93						
	Sovrum 1	8	8	100						
	Sovrum 2	6	6	100						
Övrigt	Soprum	15	18	120		20	24	120		
	Barnvagnsrum	15	14	93		15	14	93		
	Städ					15	18	120		
	Hisshall	80	78	98						
	Trapphus	30	29	97						
	Korridor	15	15	100						

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: ID = Kanal. ST = Tilluftsdon. ET = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. ID2 = Punktviss hastighetsmätning med varmrådsanemometer. ID3 = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. ST1 = Mätning av referenstryck. ST2 = Mätning med tätslutande mätpåse. ST3 = Mätning med stös.

ET1 = Mätning av referenstryck. ET2 = Mätning med stös.

Enligt **T22 1998**: B1 = Punktviss mätning med varmrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.

Rumsnr	Benämning	Projekterad tilluft	Uppmätt tilluft	% av tilluft	Mätmetod tilluft	Projekterad frånluft	Uppmätt frånluft	% av frånluft	Mätmetod frånluft	Notering
Trapphus	Plan 2	20	19	95						
	Plan 3	20	18	90						
	Plan 4	20	18	90						
	Plan 5	20	18	90						
	Plan 6	20	20	100						
	Plan 7	20	18	90						
	Plan 8	20	21	105						
	Plan 9	20	19	95						
	Plan 10	20	20	100						

Anmärkningar

Mättekniker och signatur

Mätmetoder: ST = Tilluftsdon, ET = Frånluftsdon, ID = Luftflöden i kanal

Mätmetoder enligt **SS-EN 16211:2015 (Sv)**: **ID** = Kanal. **ST** = Tilluftsdon. **ET** = Frånluftsdon.

ID1 = Punktviss hastighetsmätning med prandtlrör. **ID2** = Punktviss hastighetsmätning med varmtrådsanemometer. **ID3** = Fasta flödesmättdon.

ID4 = Spärgas. **ST1** = Mätning av referenstryck. **ST2** = Mätning med tätslutande mätpåse. **ST3** = Mätning med stos.

ET1 = Mätning av referenstryck. **ET2** = Mätning med stos.

Enligt **T22 1998**: **B1** = Punktviss mätning med varmtrådsanemometer på rektangulära galler.

För noggrannare angivning av mätmetoden hänvisas till respektive mätstandard.



INTYG

Funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt PBL (SFS 2010:900), PBF (SFS 2011:338), BFS OVK 1 2011:16 OVK 1 - BFS 2023:4 OVK 4 har utförts i denna byggnad.

Fastighetsbeteckning Kv. Skåningen 3		Adress Drachmannsgatan 4			
Byggnadsnamn Brf Skåningen		Byggnadsnr	Referensnr OVK-2024-Brf Skåningen		
Funktionskontrollant Hugo Eldh (5487)		Företag Radea AB			
Behörighet K		Övrigt			
Systemnr	Besiktning- resultat	Besiktning- datum	Nästa ordinarie besiktningdatum	Verksamhet	Byggnorm
1	Godkänd	2024-09-02	2027-09-02	Bostäder	BBR 19

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd.

Stockholms stad
Tekniska Nämndhuset, Fleminggatan 4
Box 8314, 10420, STOCKHOLM

Signatur