

# Årsredovisning 2017

## ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB 556903-0173

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2017-01-01 - 2017-12-31.

Innehåll:	Sida
Verksamhetsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

## Verksamhetsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva parkeringsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Brf Skåningen, 796922-9348

### Styrelsens sammansättning

Anders Mellbourn	Ordförande
Bitte Enquist Lundmark	Ledamot
Erik Kellner	Ledamot
Johan Pettersson	Ledamot
Mats Vennström	Ledamot
Camilla Gustafsson	Suppleant
Maria Wikström	Suppleant

### Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen alternativt två av styrelseledamöterna gemensamt.

### Revisorer

Per-Åke Öberg    Sonora Revision

### Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Conzignus Hem och Fastighet AB
Teknisk- och fastighetsförvaltning	WIAB Service

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

### Flerårsöversikt

	2017	2016	2015	2014
Nettoomsättning	177	187	191	180
Resultat efter fin. poster	-0	-0	6	-21
Soliditet, %	59	57	77	84

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

PRB

chll

### Förändringar i eget kapital

	2016-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2017-12-31
Aktiekapital	50	-	-	50
Balanserat resultat	83	-0	-	83
Årets resultat	-0	0	-0	-0
<b><i>Eget kapital</i></b>	<b><i>133</i></b>	<b><i>0</i></b>	<b><i>-0</i></b>	<b><i>133</i></b>

### Resultatdisposition

Till stämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	83
Årets resultat	<u>0</u>
Totalt	<b>83</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>83</u>
	<b>83</b>

### Ekonomisk ställning och resultat

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Ull PÅ

## Resultaträkning

	Not	2017-01-01 - 2017-12-31	2016-01-01 - 2016-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>	2		
Nettoomsättning		177	187
Rörelseintäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>177</b>	<b>187</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3-5	-63	-46
Övriga externa kostnader	6	-114	-141
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-177</b>	<b>-187</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>0</b>	<b>-0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-0	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-0</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>0</b>	<b>-0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>0</b>	<b>-0</b>

MS

lll

## Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		1	2
Övriga fordringar		0	100
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12	5
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>14</b>	<b>107</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		205	129
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>205</b>	<b>129</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>219</b>	<b>236</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>219</b>	<b>236</b>

Ill PÅ

## Balansräkning

	Not	2017-12-31	2016-12-31
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50	50
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50</b>	<b>50</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		83	83
Årets resultat		0	-0
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>83</b>	<b>83</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>133</b>	<b>133</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		46	79
Övriga kortfristiga skulder		19	9
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	21	15
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86</b>	<b>103</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>219</b>	<b>236</b>

ull P15

## Noter

### Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

#### Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

<b>Not 2, Rörelseintäkter</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Hysesintäkter, p-platser	177	187
<b>Summa</b>	<b>177</b>	<b>187</b>

<b>Not 3, Fastighetsskötsel</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Snöskottning	42	41
<b>Summa</b>	<b>42</b>	<b>41</b>

<b>Not 4, Reparationer</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Reparationer	20	5
<b>Summa</b>	<b>20</b>	<b>5</b>

<b>Not 5, Planerade underhåll</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Övrigt	1	0
<b>Summa</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

<b>Not 6, Övriga externa kostnader</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Hyra lokal	100	132
Revisionsarvoden	10	7
Övriga förvaltningskostnader	4	3
<b>Summa</b>	<b>114</b>	<b>141</b>

ull  
PAB

Not 7, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2017-12-31	2016-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	16	15
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	6	0
<b>Summa</b>	<b>21</b>	<b>15</b>

## Underskrifter

Buruma, 2018-04-11

Ort och datum

[Signature]

Anders Mellbourn

Ordförande

[Signature]

Bitte Enquist-Lundmark

Ledamot

[Signature]

Erik Kellner

Ledamot

[Signature]

Johan Pettersson

Ledamot

[Signature]

Mats Vennström

Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2018-04-11

Per-Åke Öberg

Auktoriserad revisor

[Signature]



## Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Ängbygläntan Parkering AB**

Org.nr 556903-0173

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2017.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ängbygläntan Parkering ABs finansiella ställning per den 2017-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2017 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

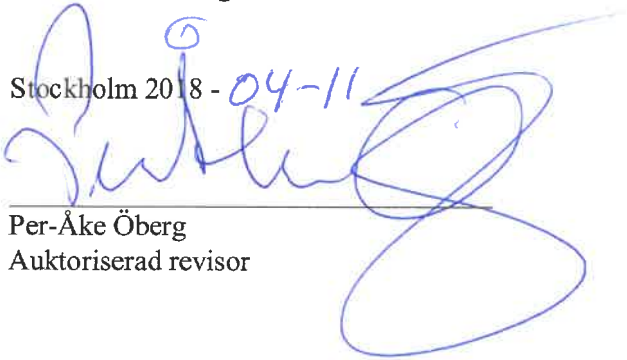
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev\\_dok/revisors\\_ansvar.pdf](http://www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf).

Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2018 - 04-11

  
Per-Åke Öberg  
Auktoriserad revisor