

Årsredovisning 2018

ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB 556903-0173

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31.

Innehåll:	Sida
Verksamhetsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).

Verksamhetsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva parkeringsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Brf Skåningen, 796922-9348

Styrelsens sammansättning

Erik Kellner	Ordförande
Kent Hedman	Ledamot
Elisabet Degen	Ledamot
Johan Pettersson	Ledamot
Mats Vennström	Ledamot
Håkan Landelius	Suppleant
Bitte Enquist-Lundmark	Suppleant

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen alternativt två av styrelseledamöterna gemensamt.

Revisorer

Per-Åke Öberg	Sonora Revision	Auktoriserad revisor
Johan Engdal	Sonora Revision	Revisorssuppleant

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	Conzignus Hem och Fastighet AB
Teknisk- och fastighetsförvaltning	WIAB Service

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	185	177	187	191
Resultat efter fin. poster	0	0	0	6
Soliditet, %	74	59	57	77

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Förändringar i eget kapital

	2017-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2018-12-31
Insatser	50	-	-	50
Upplåtelseavgifter	100	-	-	100
Fond, yttre underhåll	0	-	-	0
Balanserat resultat	-17	0	-	-17
Årets resultat	0	0	0	0
<i>Eget kapital</i>	<i>133</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>133</i>

Resultatdisposition

Till stämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-17
Årets resultat	<u>0</u>
Totalt	<u>-17</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	<u>-17</u>
	<u>-17</u>

Ekonomisk ställning och resultat

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2018-01-01 - 2018-12-31	2017-01-01 - 2017-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		185	177
Rörelseintäkter		0	0
Summa rörelseintäkter		185	177
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-174	-163
Övriga externa kostnader	4	-11	-14
Summa rörelsekostnader		-185	-177
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-0
Summa finansiella poster		0	-0
Resultat efter finansiella poster		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		5	1
Övriga fordringar	5	56	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6	7	12
Summa kortfristiga fordringar		69	14
Kassa och bank			
Kassa och bank		162	205
Summa kassa och bank		162	205
Summa omsättningstillgångar		230	219
Summa tillgångar		230	219

Balansräkning

	Not	2018-12-31	2017-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital och Aktieägartillskott		150	150
Summa bundet eget kapital		150	150
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-17	-17
Årets resultat		0	0
Summa fritt eget kapital		-17	-17
Summa eget kapital		133	133
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		48	46
Övriga kortfristiga skulder		6	19
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7	43	21
Summa kortfristiga skulder		97	86
Summa eget kapital och skulder		230	219

 6

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Not 2, Rörelseintäkter	2018	2017
Hysesintäkter, p-platser	185	177
Summa	185	177

Not 3, Driftskostnader	2018	2017
Lokalhyror	109	100
Reparationer	3	20
Snöskottning	61	42
Övrigt	0	1
Summa	174	163

Not 4, Övriga externa kostnader	2018	2017
Revisionsarvoden	10	10
Övriga förvaltningskostnader	1	4
Summa	11	14

Not 5, Övriga fordringar	2018-12-31	2017-12-31
Skattekonto	6	0
Övriga fordringar	50	0
Summa	56	0

Not 6, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2018-12-31	2017-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	12
Summa	7	12

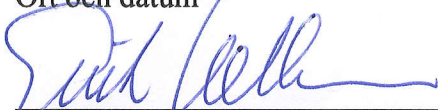


Not 7, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2018-12-31	2017-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	15	16
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	27	6
Summa	43	21

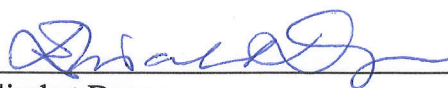
Underskrifter

Bromma, 2019 - 04 - 29

Ort och datum



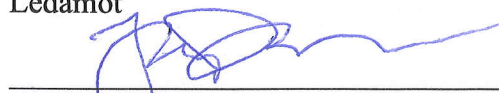
Erik Kellner
Ordförande



Elisabet Degen
Ledamot



Kent Hedman
Ledamot

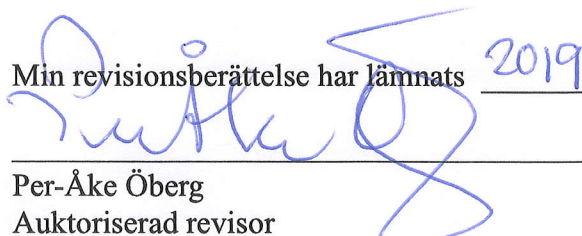


Johan Pettersson
Ledamot



Mats Vennström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2019 - 04 - 29


Per-Åke Öberg
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ängbygläntan Parkering AB, org.nr 556903-0173

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB för år 2018.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ängbygläntan Parkering AB:s finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ängbygläntan Parkering AB för år 2018 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2019-04-29

Per-Åke Öberg
Auktoriserad revisor