

Årsredovisning 2021

ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB

556903-0173



 nabo

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR ÄNGBYGLÄNTAN PARKERING AB

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

SIDA:

Verksamhetsberättelse	3
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	8

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



Verksamhetsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Bolaget bedriver parkeringsverksamhet samt därmed förenlig verksamhet. I garaget finns 23 platser och utomhus 12 parkeringsplatser för uthyrning.

Bolaget ägs till 100 % av Brf Skåningen, 796922-9348.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Lars Axelsson	Ordförande
Elisabet Degen	Ledamot
Kent Hedman (tom 29 oktober)	Ledamot
Göran Lundmark	Ledamot
Torkel Strähle	Ledamot
Johanna Pellby	Suppleant
Lene Putten	Suppleant

FIRMATECKNING

Bolagets firma tecknas, förutom av styrelsen, av minst två ledamöter gemensamt.

REVISORER

Per-Åke Öberg	Auktoriserad revisor	Sonora Revision AB
Johan Engdal	Auktoriserad revisor, suppleant	Sonora Revision AB

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo Group AB
Service garageport	Una Portar AB

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Vid årets slut var samtliga parkeringsplatser inne och ute uthyrda förutom två uteplatser som fungerar som gästplatser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning tkr	200	196	184	185
Resultat efter fin. poster kr	863	1327	0	493
Soliditet, %	78	71	63	58

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Aktiekapital	50 000	-	-	50 000
Aktieägartillskott	100 000	-	-	100 000
Balanserat resultat	-16 609	1 327	-	-15 282
Årets resultat	1 327	-1 327	863	863
Eget kapital	134 718	0	863	135 581

RESULTATDISPOSITION

Till stämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-15 282
Årets resultat	863
Totalt	-14 419

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	-14 419
	-14 419

Ekonomisk ställning och resultat

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER	2		
Nettoomsättning		200 217	195 846
Rörelseintäkter		7 170	981
Summa rörelseintäkter		207 387	196 827
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-4	-185 147	-182 529
Övriga externa kostnader	5	-21 377	-12 954
Summa rörelsekostnader		-206 524	-195 483
RÖRELSERESULTAT		863	1 344
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	0	-17
Summa finansiella poster		0	-17
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		863	1 327
ÅRETS RESULTAT		863	1 327

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		1 810	2 133
Övriga fordringar	7	440	7
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	8	0	34 719
Summa kortfristiga fordringar		2 250	36 859
Kassa och bank			
Kassa och bank		170 847	154 171
Summa kassa och bank		170 847	154 171
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		173 097	191 030
SUMMA TILLGÅNGAR		173 097	191 030

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital och aktieägartillskott		150 000	150 000
Summa bundet eget kapital		150 000	150 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-15 282	-16 609
Årets resultat		863	1 327
Summa fritt eget kapital		-14 419	-15 282
SUMMA EGET KAPITAL		135 581	134 718
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		-930	0
Leverantörsskulder		11 132	36 941
Skatteskulder		-107	-107
Övriga kortfristiga skulder		10 661	933
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	16 760	18 545
Summa kortfristiga skulder		37 516	56 312
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		173 097	191 030

Noter

NOT 1, REDOVISNINGSG- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli beta

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, p-platser	200 217	195 846
Övriga intäkter	7 170	981
Summa	207 387	196 827

NOT 3, DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Hyra, lokal	130 000	165 000
Snöskottning och sandupptagning	55 147	12 653
Summa	185 147	177 653

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Övriga rep./underhåll	0	4 877
Summa	0	4 877

NOT 5, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Dörrar och lås/porttele	7 272	0
Revisionsarvoden	9 853	9 375
Övriga förvaltningskostnader	4 252	3 579
Summa	21 377	12 954

NOT 6, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Övriga räntekostnader	0	17
Summa	0	17

NOT 7, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	7	7
Övriga fordringar	433	0
Summa	440	7

NOT 8, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	34 719
Summa	0	34 719

NOT 9, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda avgifter/hyror	16 760	16 854
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	1 691
Summa	16 760	18 545

NOT 10, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga
Summa	Inga	Inga

Underskrifter

Bromma, 2022-04-25

Ort och datum

Lars Axelsson

Lars Axelsson

Ordförande

Göran Lundmark

Göran Lundmark

Ledamot

Elisabet Degen

Elisabet Degen

Ledamot

Torkel Strähle

Torkel Strähle

Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-04-26

Per-Åke Öberg

Per-Åke Öberg

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ängbygläntan Parkering AB

Org.nr 556903-0173

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ängbygläntan Parkering ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ängbygläntan Parkering AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ängbygläntan Parkering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

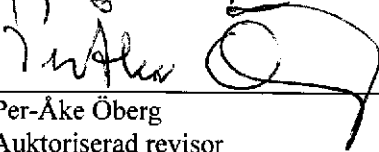
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2022-04-26



Per-Åke Öberg
Auktoriserad revisor